



Naam kandidaat-huurder:

Aanvraagbundel tot het huren van een sociale woongelegenheden

Deze aanvraagbundel bevat:

1. Het aanvraagformulier
2. Het formulier “eigendomsvoorwaarden”
(*verklaring op eer*)
3. Het keuzeformulier
4. Een algemene toelichting

CHECKLIST

TOE TE VOEGEN DOCUMENTEN BIJ DE AANVRAAG TOT HET HUREN VAN EEN SOCIALE WONING

Voeg een **kopie van volgende documenten** van de referentiehuurder en de wettelijke/feitelijke partner (die de sociale woning mee gaat bewonen) toe aan je aanvraag:

- Identiteitskaart of geldige verblijfsdocumenten (*Voeg beide identiteitskaarten toe ingeval van een dubbele nationaliteit*)
- Informatie over je inkomen:
 - kopie van het meest recente aanslagbiljet (belastingen) dat je ontvangen hebt
Dit kan voor jou en je partner een verschillend inkomensjaar zijn.
én indien van toepassing: een attest OCMW leefloon en/of een attest uitkering invaliditeit van het FOD ontvangen in hetzelfde jaar als het meest recente aanslagbiljet.
 - heb je beide geen aanslagbiljet of is je gezamenlijk inkomen 0?
Bezorg ons je huidig inkomen (=inkomstenbewijzen van de laatste 3 maanden van jezelf en je partner)
 - Loonfiches
 - Pensioenfiche
 - Attest OCMW leefloon
 - Werkloosheidsattest
 - Attest uitkering ziektevergoeding of invaliditeit
 - Attest van het vakantiegeld (*meest recente jaar*)
- Diploma van een Vlaamse school *of* een bewijs waaruit blijkt dat je de Nederlandse taal kent (niveau A2)
- Inge vulde en ondertekende formulier “Eigendomsvoorwaarden” (formulier in bijlage)
- Inge vulde en ondertekende “Keuzeformulier” (formulier in bijlage)
- Ondertekende aanvraagformulier

Indien van toepassing op jouw situatie:

- In geval van eigendom en je voldoet aan één van de uitzonderingen (zie formulier 'Eigendomsvoorwaarden'):
- Bewijs van gedeelde eigendom met ex-partner
 - Bewijs van schenking of erfenis
- Bezoekrecht/co-ouderschap:
- Vonnis van de echtscheiding
 - OF uitspraak van de vrederechter of rechter in kort geding
 - OF akte van de notaris
 - Bij een onderlinge overeenkomst: een schriftelijke verklaring over de bezoekregeling of omgangsregeling, ondertekend door beide ouders
Gebruik hiervoor onze verklaring op erewoord (zie aanvraagformulier pag. 2)
- Invaliditeit: attest erkenning invaliditeit (min. 66%) van het FOD of het ziekenfonds
- Kandidatuur ADL-woning: attest inzake tenlasteneming afgeleverd door het Vlaams Fonds voor Sociale Integratie van Personen met een Handicap (VAPH)
- Kandidatuur project WONEN-WELZIJN: ingevuld en ondertekend aanvraagformulier (te verkrijgen bij de dienst kandidaat-huurders)
- Onbewoonbare of ongeschikte woning:
- Besluit tot onbewoonbaarheidsverklaring en/of ongeschiktheid (maximaal 2 maanden oud)
 - Ongeschikt of –onbewoonbaarverklaring
 - Verklaring op eer: gebreken niet ten laste van kandidaat-huurder
- Jongere tussen 17 en 21 jaar oud en woont begeleid zelfstandig:
Attest van de begeleidende dienst. In dit attest moet de begin- en einddatum van de begeleiding vermeld staan.
- Jongere, jonger dan 18 jaar en ontvoogd door de vrederechter:
Vonnis van de jeugdrechter over de ontvoogding
- Je bent mantelzorger en je wil je keuzes hierdoor beperken:
Attest van de mutualiteit met de gegevens van verzorger en ontvanger
- Je kan geen trappen doen en wil je keuzes hierdoor beperken:
Ouder dan 65 jaar, medische verklaring of doktersattest